

**Agenzia delle Entrate Risoluzione del 05/07/2007 n. 152 Agevolazione fiscale per gli interventi di riqualificazione energetica degli edifici esistenti.**

L'agenzia delle Entrate risponde ad un contribuente comproprietario, insieme alla moglie ed ai figli, di un immobile con tre unita' abitative catastali, l'immobile e' interessato da un intervento di ristrutturazione, avviato nell'anno 2004, che si concludera' entro il corrente anno 2007. Il contribuente ha richiesto di usufruire dei benefici fiscali di cui alla legge n. 449 del 27 dicembre 1997 e successive proroghe ed integrazioni, provvedendo ad inviare la comunicazione di inizio lavori al Centro Operativo di Pescara. Nella ristrutturazione sono previsti lavori finalizzati a risparmio energetico. La finanziaria per l'anno 2007 ha introdotto agevolazioni fiscali piu' vantaggiose per gli interventi finalizzati al miglioramento dell'efficienza energetica degli immobili, il contribuente chiede se in ordine alle spese sostenute nel periodo d'imposta 2007 e' possibile usufruire di queste ultime agevolazioni alternativamete ai benefici fiscali previsti per gli interventi di recupero edilizio. Il contribuente chiede se e' necessario ripresentare la documentazione gia' prodotta ai sensi della legge n. 449 del 1997 per gli interventi di ristrutturazione edilizia eseguiti sull'immobile.

Risoluzione del 05/07/2007 n. 152

Fonte [www.agenziaentrate.it](http://www.agenziaentrate.it)